

ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 30Б
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			10	
Кол-во подъездов		1		
Кол-во квартир		40		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		2 024,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		2 024,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	36,54	39,67	931 849,86	1 128 781,51
Работы по уборке придомовой территории	1,97	3,35	64 606,08	64 606,08
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,06	4,22	100 552,32	100 552,32
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,83	7,83	190 175,04	393 462,31
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			6 355,62	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,80	15,04	350 232,96	350 232,96
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,20	1,25	29 752,80	29 752,80
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	2 185,92	2 185,92
Работы по управлению МКД	7,59	7,89	187 989,12	187 989,12

